

# Herzlich Willkommen in der Ferienwohnung Asmus



Ferienwohnung Asmus

Kleine Wollweberstraße 5

17033 Neubrandenburg

Tel. 0171-4103141 / 0151-21441031

[asmus.fewo.nb@gmail.com](mailto:asmus.fewo.nb@gmail.com)

[www.ferienwohnung-asmus-nb.de](http://www.ferienwohnung-asmus-nb.de)

Ich freue mich, Sie als Gäste in meinem Haus begrüßen zu dürfen und wünsche Ihnen einen erholsamen und angenehmen Aufenthalt.

Mit dieser Infomappe möchte ich Ihnen die Wohnungseinrichtung ein wenig näherbringen und Sie über die verschiedenen Möglichkeiten in Neubrandenburg und Umgebung informieren.

Ihre Anregungen und Kommentare zu meiner Ferienwohnung bzw. zur Infomappe sind mir sehr willkommen und werden gerne aufgegriffen. Der Infomappe liegt ein Gäste-Bewertungsbogen bei.

Für eine Bewertung Ihrerseits bedanke ich mich im Voraus.

Um Ihren Aufenthalt so angenehm wie möglich zu gestalten, bitte ich Sie, sich bei Problemen und Wünschen an mich zu wenden.

Ich helfe Ihnen sehr gerne weiter.

Ihr Heiko Asmus



# Inhalt

WÜNSCHE AN DEN GAST .....	1
NUTZUNG DER FERIENWOHNUNG.....	2
1. • ABFALL.....	2
2. • ABREISE.....	2
3. • BAD.....	2
4. • BAHNHOFTRANSFER .....	2
5. • BEDIENUNGSANLEITUNGEN .....	2
6. • ERSTE-HILFE-KASTEN .....	2
7. • FENSTER .....	3
8. • FERNSEHER.....	3
9. • GÄSTEFRAGEBOGEN .....	3
10. • GARTEN/ Terrasse.....	3
11. • GRILL.....	3
12. • INTERNET .....	3
13. • KÜCHE.....	3
14. • PARKPLATZ. ....	3
15. • RADIO .....	3
16. • RAUCHEN .....	4
17. • RAUCHMELDER .....	4
18. • REINIGUNG .....	4
19. • SCHLAFZIMMER .....	4
20. • SCHLÜSSEL / Fernbedienung Tor.....	4
21. • SERVICE FÜR UNSERE GÄSTE .....	4
INFORMATIONEN VON A-Z .....	
22. • APOTHEKE .....	
23. • ÄRZTE .....	
24. • AUSKUNFT .....	
25. • BANKEN / GELDINSTITUTE .....	
26. • BÄCKEREI .....	
27. • BUSVERBINDUNGEN .....	
28. • EINKAUFEN .....	
29. • KRANKENHÄUSER.....	
30. • POST.....	
31. • RESTAURANTS .....	
32. • WICHTIGE TELEFONNUMMERN .....	
FREIZEITMÖGLICHKEITEN – SPORTLICHE AKTIVITÄTEN.....	
FREIZEITMÖGLICHKEITEN – AUSFLUGSTIPPS .....	

## Wünsche an den Gast!

Ich lege Wert darauf, dass die Ferienwohnung immer in einem ordentlichen Zustand ist.

Sollte mal etwas kaputt gehen, teilen Sie mir dies bitte mit, damit ich rechtzeitig Ersatz für die nachfolgenden Feriengäste beschaffen kann.

Meine Ferienwohnung ist eine Nichtraucherwohnung!

Bitte halten Sie sich daran und rauchen sie draußen auf der Terrasse.

Dort steht Ihnen ein Aschenbecher zur Verfügung.

Vielen Dank für Ihr Verständnis!

## Nutzung der Ferienwohnung

- 1. Abfall

In der Küche befindet sich ein kleiner Mülleimer unter der Abwäsche (gelbe Tonne) sowie ein großer Mülleimer für den Restmüll. Für Reststoffe, Papier und Glas stehen eigene Müllbehälter am Parkplatz auf dem Grundstück zur Verfügung.

- 

- 2. Abreise

Auch der schönste Urlaub geht einmal zu Ende. Die Abreise sollte in der Regel bis 11.00Uhr erfolgen. Die Haustürschlüssel lassen Sie bitte am Schlüsselbrett am Eingangsbereich der Ferienwohnung hängen.

- 

- 3. Bad

Den Haartrockner finden Sie im Ablagefach, Handtücher werden gestellt. Sollten Sie nochmals frische Handtücher benötigen, melden Sie sich einfach bei mir.

- 

- 4. Bahnhofstransfer

Wenn Sie mit der Bahn in Neubrandenburg ankommen, hole ich Sie gerne ab. Bitte teilen Sie mir rechtzeitig Ihren Ankunftszeit mit. Selbstverständlich bringen ich Sie nach Vereinbarung zum Zug, wenn es wieder nach Hause geht.

- 

- 5. Bedienungsanleitungen

Für alle elektrischen Geräte liegen Bedienungsanleitungen in der oberen Schublade der Einbauküche.

- 

- 6. Erste-Hilfe-Kasten

Bei kleineren Verletzungen finden Sie in der Küche links neben dem Kühlschrank (Apothekerschrank) einen Verbandkasten.

**Im Notfall -> KV-Notfall Nummer: 116117**

- 7. Fenster  
Bitte schließen Sie alle Fenster, wenn Sie die Wohnung verlassen.  
Bitte denken Sie auch an die Terrassentür.
- 
- 8. Fernseher  
Im Wohn- und Schlafzimmer Ihrer Ferienwohnung befindet sich ein Fernsehgerät mit Kabel-Anschluss und Netflix / Amazon Prime
- 
- 9. Gästefragebogen  
Ich würde mich freuen, wenn Sie den Gästefragebogen ausfüllen, der für Sie in der Mappe bereit liegt. Sie helfen mir damit eventuelle Mängel abstellen zu können und/oder bestätigen damit meine Bemühungen.
- 
- 10. Garten / Hinterhof  
Der Garten / Hinterhof steht Ihnen leider nicht zur Mitbenutzung zur Verfügung. Es ist ein privates Firmengelände, wo Sie bitte nur den Parkplatz nutzen dürfen!
- 
- 11. Grill  
Zum Grillen steht Ihnen ein Gasgrill inkl. Zubehör auf der Terrasse zur Verfügung. Ich würde mich freuen wenn Sie den Grill so verlassen wie Sie ihn vorgefunden haben.
- 
- 12. Internet  
Während Ihres Aufenthaltes steht Ihnen ein kostenfreier Internetzugang via WLAN zur Verfügung. Die aktuellen Zugangsdaten finden Sie hier in der Gästemappe sowie in der Küche und im Wohnzimmer. (WLAN\_GAST2 = Passwort)
- 
- 13. Küche  
Die Küche ist komplett ausgestattet. Falls Sie etwas vermissen, wenden Sie sich gerne an mich, um Abhilfe zu schaffen. Spültabs für die Geschirrspülmaschine finden Sie im Schrank unter dem Spülbecken.
- 
- 14. Parkplatz  
Ein gekennzeichnete Gästeparkplatz steht Ihnen kostenfrei auf dem Hinterhof zur Verfügung. Wenn Sie ein E-Auto besitzen, sprechen Sie mich an, wenn eine Ladung benötigt wird!

- 15. Radio  
In meiner Ferienwohnung befindet sich eine kleine Stereoanlage.
- 
- 16. Rauchen  
Meine Ferienwohnung ist ein Nichtraucherwohnung. Bitte rauchen Sie nur draußen auf der Terrasse!
- 
- 17. Rauchmelder  
Die Ferienwohnung ist mit einem Rauchmelder ausgestattet, zusätzlich sind Rauchmelder in jeder Etage des Hauses über WLAN direkt mit meinem Handy verbunden.
- 
- 18. Reinigung  
Materialien zur Reinigung stehen Ihnen auf dem Flur sowie in der Küche zur Verfügung.
- 
- 19. Schlafzimmer  
Die Betten sind bezogen, auf Wunsch erhalten Sie zusätzliche Decken und Kopfkissen. Wolldecken liegen im Schrank.
- 
- 20. Schlüssel und Toröffner  
Sie entnehmen bei der Anreise einen Haustür-/Wohnungsschlüssel aus dem Safe an der Hauseingangstür. Bitte denken Sie daran, den Schlüssel bei Ihrer Abreise wieder in den Safe zurückzulegen. Weiterhin befindet sich ein fernbedienbarer Toröffner rechts am Schlüsselbrett im Eingangsbereich der Wohnungseingangstür.
- 
- 21. Service für unsere Gäste  
Auf Ihren Wunsch und nach Absprache bieten ich folgendes an:
  - o Abhol-und Bringservice vom und zum Bahnhof Neubrandenburg
  - o E-Bike (2 Stück) zur kostenlosen Nutzung im EG / Flur
  - o Hilfe bei der Planung von Ausflügen während Ihres Aufenthaltes
  - o Hilfe beim Ausleihen von Booten und weiteren Fahrrädern
  - o Kinderbett und Hochstuhl zur kostenlosen Verfügung
  - o Waschmaschine, Trockner und Wäscheständer stehen auf Anfrage zur Verfügung
  - o Spielesammlung finden Sie im Wohnzimmer im Schrank

## Informationen von A-Z

### 22. Apotheken

Die Apotheken befinden sich Umfeld von etwa 500m von der Ferienwohnung:

Marien-Apotheke  
Waagestr. 1  
17033 Neubrandenburg Tel: 0395– 5826661

Pluspunkt-Apotheke  
Marktplatz 2  
17033 Neubrandenburg Tel: 0395– 5666320

Paracelsus Apotheke  
An der Marienkirche 2  
17033 Neubrandenburg Tel: 0395- 5822707

### 23. Ärzte

Die folgenden Ärzte befinden sich nur 250m von der Ferienwohnung im Ärztehaus entfernt:

Frau Dr. Dreßler, Allgemeinärztin  
An der Marienkirche 2  
17033 Neubrandenburg Tel: 0395 – 3681711

Dr. med. Harsch, Allgemeinarzt  
An der Marienkirche 2  
17033 Neubrandenburg Tel: 0395 - 44220106

Dipl. med. Eschenburg, Chirurg  
An der Marienkirche 2  
17033 Neubrandenburg Tel: 0395 – 44220150

Dipl. med. Matschke, Kinderarzt  
An der Marienkirche 2  
17033 Neubrandenburg Tel: 0395 - 5823707

Fachärztin Gramse , Augenheilkunde  
An der Marienkirche 2  
17033 Neubrandenburg Tel: 0395 – 44220141

Bereitschaft Arztpraxis

An der Marienkirche 2  
17033 Neubrandenburg Tel: 0395 – 55840960

**Sprechzeiten sind:**

**Freitag:** nachmittags von 15:00 – 18:00 Uhr

**Samstag, Sonntag und an Feiertagen:**  
Vormittags von 10:00 bis 13:00 Uhr und nachmittags von 15:00 – 17:00 Uhr

**KV-Notfall Nummer: 116117**

24. Auskunft

Die Tourist-Information befindet sich mitten im Zentrum von Neubrandenburg

Tourist-Information NEUBRANDENBURG

Marktplatz 1

17033 Neubrandenburg Tel: 0395 - 5595127

25. Banken / Geldinstitute

Die nächsten Banken (Sparkasse, Postbank und DiBa) befinden sich im Marktplatzcenter oder Am Marktplatz in nur 300m Entfernung.

26. Bäckerei

Nur wenige Gehminuten von der Ferienwohnung entfernt finden Sie mehrere Bäckereien im Marktplatzcenter oder Am Marktplatz.

27. Busverbindungen

Busse fahren vom ZOB Neubrandenburg in alle Richtungen! Fußläufig in nur ein paar Minuten zu erreichen. Aktuelle Zeiten entnehmen Sie bitte dem beiliegenden Busfahrplan.

28. Einkaufen

In Neubrandenburg gibt es alles für den täglichen Bedarf (Kaufland, ALDI, LIDL, Netto, Rewe, Rossmann etc.) sowie eine gemütliche Einkaufsstraße (Turmstraße) und viele nette Cafés im Herzen der Stadt.

## 29. Krankenhaus

### Bonhoeffer Klinikum

Salvador-Allende-Straße 30  
17036 Neubrandenburg (Oststadt) Tel: 0395 - 7750

## 30. Post

Eine Postfiliale befindet sich im Marktplatzcenter in 300m Entfernung.

## 31. Restaurants

In unmittelbarer Nähe der Ferienwohnung befinden sich einige Restaurants:

Vor einen Restaurantbesuch ist eine Platzreservierung grundsätzlich zu empfehlen.

### Cafe Restaurant am Treptower Tor

Kleine Fischerstr 3, 17033 Neubrandenburg, Tel. Nr. 0395-35175200

### Restaurant Wichmanns

Schillerstraße 21, 17033 Neubrandenburg, Tel. Nr. 0395-35170336

### Restaurant Mudder Schulten

4.Ringstraße 425, 17033 Neubrandenburg, Tel. Nr. 0395-5823766

### Restaurant Cayenne - Steakhouse

Friedländerstraße 4, 17033 Neubrandenburg, Tel. Nr. 0395-4550834

### Restaurant am Güterbahnhof + Mohnblaubar

Am Güterbahnhof 5, 17033 Neubrandenburg, Tel. Nr. 0395-4555666

### Restaurant Badehaus

Parkstraße 3, 17033 Neubrandenburg, Tel. Nr. 0395-5719240

Weitere Restaurants finden Sie in Neubrandenburg, hier einige weitere Tipps:

- o Ristorante "Italy" (500m)
- o Doki Restaurant (750m)
- o HaiAsia Restaurant (350m)
- o Restaurant "Augustas" (1,5km) am Augustabad
- o Restaurant "Oliva" (400m)
- o Restaurant "La Paz" (1km)
- o Restaurant "Wiekhaus Nr. 45" (750m)

Bars und Weinlokale:

- o Weinander (750m)
- o Weinhaus im Wiekhaus (650m)
- o Bierkneipen an der Vierrademühle (400m)
- o English Pub (1km)
- o Cafe in der 14.Etage im HKB (300m)
- o Tanzlokal „Zur Rumpelkammer“ (800m)

## Freizeitmöglichkeiten – Sportliche Aktivitäten

Die nähere Umgebung bietet viele Möglichkeiten für sportliche Aktivitäten wie zum Beispiel Radfahren, Baden, Schwimmen, Wandern, Joggen oder Inlineskaten.

Bei diesen Aktivitäten kann ich Sie gerne beraten und unterstützen.

Ihr Vermieter

Heiko Asmus